

COMUNE DI LUSCIANO

Provincia di Caserta

Sistema di Videosorveglianza Urbana

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

*Progettazione:
Ing. Gennaro Pitocchi*

LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN SISTEMA DI
VIDEOSORVEGLIANZA URBANA
"PROGETTO CITTA' SICURA"

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Importo a base d'asta (soggetto a ribasso)	€ 27.546,39
Incidenza manodopera al netto delle spese generali e degli utili di impresa (non soggetto a ribasso)	€ 6.104,77
Oneri per la sicurezza interni al prezzo (non soggetti a ribasso)	€ 264,24
Importo lavori	€ 33.915,40
Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 16.084,60
Totale progetto	€ 50.000,00

Il Progettista

Il Responsabile Unico del Procedimento

Visto: Il Dirigente del Settore

INDICE

1	Natura ed oggetto dell'appalto	pag. 3
2	Ammontare dell'appalto	pag. 4
3	Descrizione della fornitura	pag. 4
4	Conoscenza delle condizioni di appalto e delle condizioni locali	pag. 5
5	Modalità di aggiudicazione dell'appalto	pag. 5
6	Osservanza del Capitolato generale e di altre norme	pag. 8
7	Documenti facenti parte del contratto	pag. 10
8	Cauzioni	pag. 11
9	Termini di consegna, collaudo e penalità	pag. 12
10	Garanzia	pag. 12
11	Pagamento	pag. 13
12	Risoluzione del contratto	pag. 13
13	Varianti delle opere progettate	pag. 14
14	Sub-appalto	pag. 14
15	Revisione dei prezzi	pag. 14
16	Osservanza di leggi, regolamenti e norme in materia di appalto	pag. 15
17	Definizione delle controversie	pag. 15
18	Norme generali per l'esecuzione dei lavori	pag. 15
19	Programma esecutivo dei lavori	pag. 16
20	Oneri a carico dell'impresa	pag. 16
21	Danni dipendenti da forza maggiore	pag. 19
22	Responsabilità dell'impresa	pag. 20
23	Consegna dei lavori- sospensioni e riprese dei lavori	pag. 20
24	Tempo utile per ultimare i lavori	pag. 15
	ANNESSO 1 – 2 – 3 – 4 – 5	pag. 22

1. Natura ed oggetto dell'appalto

Formano oggetto del presente appalto tutti i lavori, le opere e le forniture necessarie per realizzare a corpo e a misura il Sistema di videosorveglianza Urbana presso il Comune di Lusciano.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori e le forniture necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal presente capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati, con riguardo anche ai particolari costruttivi dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

L'appalto è unico, a corpo e a misura, con l'obbligo per l'impresa esecutrice dei lavori di dare l'opera completa rifinita e funzionante in ogni sua parte, con le caratteristiche di finitura ed impiantistica indicate dal progetto stesso ed a fornire tutte le dotazioni occorrenti per il perfetto funzionamento degli impianti, anche se non dettagliatamente indicate nel presente Capitolo o nei grafici ed elaborati progettuali e senza alcun aumento del prezzo a corpo contrattuale, mentre la parte a misura è suscettibile di modificazioni in base alle risultanze contabili.

Le indicazioni del presente capitolato, la descrizione delle lavorazioni, il contenuto dei documenti, degli elaborati grafici e delle specifiche tecniche dichiarati parte integrante del contratto, che l'appaltatore riconosce sufficienti a determinare l'oggetto dell'appalto e le intenzioni progettuali, hanno valore esplicativo e non limitativo. Pertanto deve intendersi compreso nell'appalto, anche se non espressamente indicato, tutto quanto è necessario per realizzare a regola d'arte quanto è oggetto di esso, completo, finito in ogni parte ed idoneo allo scopo cui è destinato, del quale scopo, l'appaltatore dichiara di esserne a perfetta conoscenza.

Sono parte integrante dell'oggetto dell'appalto tutte le attività di organizzazione e coordinamento delle varie fasi esecutive, delle modalità di fornitura e della disposizione delle attrezzature che dovranno essere eseguite nella piena conformità con tutta la normativa vigente in materia di lavori pubblici inclusa quella relativa alla prevenzione degli infortuni e di tutela della salute dei lavoratori.

2. Ammontare dell'appalto

L'importo dei lavori posti a base di gara è definito come segue:

A corpo	€ 31.365,40
A misura	€ 2.550,00
Totale importo lavori	€ 33.915,40

A detrarre l'incidenza manodopera al netto delle spese generali e l'utile dell'impresa pari a € 6.104,77 e gli oneri per la sicurezza interni al prezzo € 264,24 entrambi non soggetti a ribasso.

3. Descrizione della fornitura

Il sistema dovrà essere composto da due centrali operative con funzioni di controllo e supervisione collocate presso la sala operativa della Polizia municipale e presso la Stazione del Carabinieri del Comune di Lusciano, da uno o più server per la registrazione delle immagini e da un insieme di punti di ripresa costituiti da telecamere telecontrollabili così come meglio illustrato ed indicato negli elaborati grafici di progetto.

L'impianto di videosorveglianza dovrà essere realizzato in modo tale che dalle centrali operative, tramite apposito sistema software, sia possibile visualizzare contemporaneamente le immagini di tutte le telecamere, zoomare, per quelle brandeggianti, muoverle in orizzontale ed in verticale.

Dovrà essere possibile anche visualizzare tutte le immagini registrate dalle telecamere.

L'impianto dovrà essere dotato di un sistema centralizzato di registrazione su supporto magnetico delle immagini per consentire la memorizzazione sicura delle riprese effettuate da tutti i presidi di videosorveglianza.

Il sistema di registrazione dovrà prevedere la possibilità di registrare i flussi video relativi a 24 (ventiquattro) ore giornaliere di ripresa per tutte le telecamere e la capacità di conservarli per almeno 15 (quindici) giorni.

Tutte le telecamere, sia quelle fisse che brandeggianti, dovranno avere una elevata qualità delle immagini con possibilità di zoomare, dovranno inoltre consentire riprese video a colori, laddove previsto, anche con scarsa illuminazione notturna e dovranno consentire la lettura delle targhe.

L'impianto dovrà essere realizzato in modo da sfruttare l'infrastruttura di rete già esistente sul territorio interessato, la fornitura dovrà prevedere, laddove necessario, l'ampliamento di tale infrastruttura e/o la modifica della localizzazione delle telecamere in punti differenti laddove fosse necessario su richiesta dell'Amministrazione.

4. Conoscenza delle condizioni di appalto e delle condizioni locali

L'assunzione dell'appalto oggetto del presente Capitolato implica da parte dell'Impresa la conoscenza perfetta di tutte le norme generali e particolari che lo regolano.

Al momento della presentazione dell'offerta l'Impresa, nell'accettare i lavori designati in Capitolato, deve dichiarare:

- a) di aver preso conoscenza del progetto in tutte le sue parti, di dividerlo e di far proprie le condizioni tecnico-economiche in esso contenute;
- b) di aver preso conoscenza delle opere da eseguire;
- c) di aver valutato, nell'offerta, tutte le circostanze ed elementi che influiscono tanto sul costo dei materiali, quanto sul costo della mano d'opera.

L'Impresa non potrà quindi eccepire durante l'esecuzione dei lavori la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, tranne che tali nuovi elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dal Codice Civile e, comunque, imprevedibili in quanto imprevedibili (e non escluse da altre norme del presente Capitolato).

Si precisa, inoltre, che i nuovi prezzi, scaturiti da indagini di mercato, inerenti la fornitura dei lavori oggetto del presente sistema di videosorveglianza comprendono eventuali scavi da eseguire sul posto per rendere funzionale il sistema.

5. Modalità di aggiudicazione dell'appalto

L'appalto è aggiudicato mediante procedura aperta secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 83 del decreto legislativo 12 aprile

2006, n. 163, come meglio precisato dal bando di gara, in base ai seguenti elementi:

a) *Offerta economica*, pari al prezzo offerto per la realizzazione del sistema “chiavi in mano” di videosorveglianza, comunque inferiore all'importo posto a base di gara;

b) *Offerta tecnica inerente il miglioramento qualitativo dell'intervento*

c) *Tempo di realizzazione del sistema*, comunque pari o inferiore a quello massimo previsto dal successivo articolo;

d) *Assistenza successiva alla messa in opera del sistema (servizio manutenzione)*;

e) *Formazione inerente il software della videosorveglianza*.

Per la valutazione dell'offerta, agli elementi sopra indicati saranno assegnati i seguenti punteggi:

a) *Offerta economica*, massimo punti 25;

b) *Offerta tecnica inerente il miglioramento qualitativo dell'intervento*, massimo punti 35;

c) *Tempo di realizzazione del sistema*, massimo punti 10;

d) *Assistenza successiva alla messa in opera del sistema*, massimo punti 20;

e) *Formazione*, massimo punti 10;

L'attribuzione del punteggio complessivo alle singole offerte avverrà sommando i punteggi attribuiti ai singoli elementi oggetto di valutazione.

L'*offerta economica* deve essere comprensiva di tutte le spese che l'Aggiudicatario dovrà sostenere per l'esecuzione della fornitura, nessuna esclusa, ad eccezione dell'I.V.A.

Nella valutazione dell'*offerta economica*, il punteggio massimo di 25 punti è attribuito all'offerta con il prezzo più basso. Alle altre offerte è attribuito un minor punteggio determinato dalla formula:

$(\text{Prezzo minimo offerto} / \text{Prezzo della singola offerta}) \times 25$

cioè, prezzo minimo offerto diviso prezzo singola offerta moltiplicato per il punteggio

massimo, pari a 25.

L'offerta tecnica inerente il miglioramento qualitativo dell'intervento dovrà descrivere nel dettaglio il sistema di videosorveglianza che il concorrente intende realizzare, con l'indicazione delle caratteristiche tecniche di tutte le componenti offerte indicando nel dettaglio in cosa consiste l'intervento di miglioramento.

Nella valutazione del *tempo di realizzazione del sistema*, comunque pari o inferiore a quello massimo previsto dal successivo articolo; il punteggio massimo di 10 punti è attribuito all'offerta con il tempo di realizzazione più basso così determinato:

TERMINE ESECUZIONE FORNITURA		
Punteggio massimo attribuibile 10		
	Termine	Punteggio
Tempo di esecuzione della fornitura	50 gg	Punti 5
	40 gg	Punti 6
	35 gg	Punti 7
	30 gg	Punti 8
	25 gg	Punti 9
	20 gg	Punti 10

L'assistenza successiva alla messa in opera del sistema sarà valutata assegnando al massimo 10 punti per il numero di mesi di garanzia offerti in più rispetto a quelli previsti dal successivo articolo e al massimo 10 punti per il tempo, espresso in ore, di assistenza gratuita fornita successivamente alla messa in opera del sistema.

SERVIZIO MANUTENZIONE		
Punteggio massimo attribuibile 20		
	Durata	Punteggio
Numero di mesi di garanzia (mesi)	24	Punti 4
	36	Punti 6
	48	Punti 8

	60	Punti 10
Tempo di assistenza gratuita (ore)	24	Punti 6
	36	Punti 8
	48	Punti 10

La *formazione* sarà valutata assegnando al massimo 10 punti per il numero di ore fornite successivamente alla messa in opera del sistema per la gestione del software e l'utilizzazione del sistema di videosorveglianza.

FORMAZIONE		
Punteggio massimo attribuibile 10		
	Durata	Punteggio
Numero di ore	8	Punti 2
	16	Punti 4
	24	Punti 6
	36	Punti 8
	48	Punti 10

6. Osservanza del Capitolato Generale e di altre Norme

In tutto ciò che non sia in opposizione con le condizioni espresse nel presente Capitolato, l'Appalto è soggetto all'esatta osservanza delle seguenti statuizioni:

- Legge 20 marzo 1865, n. 2248: Legge sulle Opere Pubbliche, per quanto ancora in vigore.
- D. Lgs 12/04/2006 n. 163 e s.m.i.: Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554: "Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici 11 febbraio 1994, n. 109, e s.m.i.", giusta, per la vigenza, quanto disposto dal comma 3 dell'art. 253 del D.Lgs 163/06;

- D.M. 19 aprile 2000, n. 145: “Regolamento recante il capitolato generale d’appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell’ art. 253) comma 3 del Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture D. Lgs 163/06 e s.m.i.”;
- Tutta la legislazione vigente in materia di lotta alla delinquenza mafiosa;
- Norme emanate dal C.N.R., norme U.N.I., norme C.E.I. e testi citati nel presente Capitolato.

Dal punto di vista delle normative tecniche l’Impresa è in particolare obbligata anche alla osservanza:

- a) di tutte le norme per la sicurezza e l’igiene del lavoro sotterraneo emanate ed emendate; in particolare alle norme di cui al D.P.R. n. 128, del 09/04/1959; di tutte le norme per la prevenzione degli infortuni e l’igiene del lavoro di cui al D.P.R. n. 547, del 27/04/1955; alla legge n. 55, del 19/03/1990; al D.Lvo. n. 626, del 19/09/1994 e s.m.i.: D.L.vo n. 493 del 14/08/1996 e D.L.vo n. 494/96 e s.s, del 14/08/1996 se applicabile, che qui si intendono integralmente trascritti;
- b) delle disposizioni di leggi e regolamenti intorno alle opere idrauliche;
- c) delle vigenti leggi statali e regionali in materia di cave;
- d) di tutte le norme di qualsiasi genere applicabili all’ appalto in oggetto, siano esse governative, regionali, provinciali, comunali, ovvero emesse dalle Amministrazioni delle Ferrovie dello Stato, delle Strade Statali, delle Poste e Telegrafi che hanno giurisdizione sui luoghi in cui devono eseguirsi le opere, restando contrattualmente convenuto che anche se tali norme o disposizioni dovessero arrecare oneri e limitazioni nello sviluppo dei lavori, senza accampare alcun diritto o ragione contro l’Amministrazione Appaltante, essendosi di ciò tenuto conto nello stabilire i patti ed il prezzo a corpo del presente Capitolato;
- e) delle seguenti Leggi: R.D. n. 2232 del 16/11/1939 “Norme per l’accettazione delle pietre naturali da costruzione”; Legge n. 595, del 26/05/1965 “Caratteristiche tecniche e requisiti dei leganti idraulici”; D.M. 03/06/1968 “Nuove norme sui requisiti di accettazione e modalità di prova dei cementi”; D.M. 31/08/1972 “Norme sui requisiti di accettazione e modalità di prova degli agglomerati cementizi e delle calce idrauliche”; D.M. 12/12/1985

“Norme tecniche relative alle tubazioni”;

- f) del D.C.P.S. n. 1516, del 20/12/1947, nonché del D.M. 27/07/1985 e successive modifiche ed integrazioni riguardanti: “Norme tecniche per l’esecuzione delle opere in cemento armato normale e precompresso e per le strutture metalliche”, nonché della circolare n. 6487, emanata il 26/02/1970 dal Ministero dei LL. PP. (Consiglio Superiore);
- g) del D.M. 09/01/1996 e relativa circolare 15/10/1996 del ministero LL. PP.;
- h) del D.M. 16/01/1996 e relativa circolare LL.PP. n. 156, del 04/07/1996;
- i) delle norme generali concernenti l’impiego e l’esecuzione della saldatura autogena emanate dal Ministero della Comunicazioni con D.M. del 26/02/1936, integrato con la circolare in data 20/11/1939;
- j) delle “Norme” della Associazione Elettrotecnica Italiana (A.E.I.) e del Comitato Elettronico Italiano (C.E.I.) per quanto riguarda linee ed apparecchiature elettriche, nonché impianti telefonici e telecomunicazioni senza filo.

Per quanto riguarda l’impiego di materiali da costruzione per i quali non si abbiano norme ufficiali, l’Impresa - su richiesta dell’Ufficio di Direzione Lavori - è tenuta all’osservanza delle più recenti norme che pur non avendo carattere ufficiale, fossero raccomandate dai competenti organi tecnici.

L’osservanza di tutte le norme sopra indicate in maniera sia esplicita che generica si intende estesa a tutte quelle già emanate e non richiamate o che potranno essere emanate durante l’esecuzione dei lavori e riguardino l’accettazione e l’impiego di materiali da costruzione e quanto altro attiene ai lavori.

7. Documenti facenti parte del contratto

Formano parte integrante del Contratto:

- il D.M. n. 145 19/04/2000, “Regolamento recante il capitolato generale d’appalto dei lavori pubblici”, ai sensi dell’art. 253) comma 3 del Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture D. Lgs 163/06 e s.m.i.” anche se non materialmente allegato;

- il presente Capitolato Speciale d'Appalto;
- gli elaborati progettuali del progetto esecutivo:
- relazione generale;
- il computo metrico
- l'offerta dell'impresa

Fanno pure parte del contratto, per quanto non vengano ad esso allegati, i documenti e le norme citate nel presente Capitolato Speciale d'Appalto.

L'ordine di elenco dei documenti contrattuali costituisce priorità in caso di discordanza fra gli stessi.

8. Cauzioni

I concorrenti devono costituire una cauzione provvisoria pari al 2% (due per cento) dell'importo posto a base di gara, ai sensi e con le modalità stabilite dall'articolo 75 del decreto legislativo n.163/2006.

Al momento della stipulazione del contratto l'Impresa deve depositare la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dal D. Lgs 163/2006 e s.m.i. e dall'art. 101) del Regolamento.

La cauzione può essere prestata in numerario o in titoli di Stato o garantiti dallo Stato, al corso del giorno del deposito, od a mezzo di fideiussione di istituto bancario o di Compagnia Assicurativa a ciò abilitati.

Nessun interesse decorrerà, a favore dell'Impresa, sulle somme depositate; ove la cauzione sia depositata in titoli fruttiferi non vincolati, l'Impresa avrà diritto a ritirare le cedole o i tagliandi maturati.

La cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

La cauzione viene decurtata in forma percentuale per Imprese "certificate" ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i.

L'esecutore dei lavori e' obbligato, ai sensi dell'articolo 129 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i., a stipulare una polizza di assicurazione per la copertura di danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi nelle forme e nei modi di cui all'articolo 103) del Regolamento.

L'esecutore dei lavori e' obbligato, nei casi di cui all'articolo 129 comma 2 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i., a stipulare una polizza di assicurazione indennità decennale nelle forme e nei modi di cui all'articolo 104) del Regolamento.

9. Termini di consegna, collaudo e penalità

La consegna e l'installazione del sistema di videosorveglianza, oggetto del presente capitolato, deve avvenire al massimo entro e non oltre i 50 (cinquanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di comunicazione, via fax, dell'ordine dell'Ufficio competente.

Il collaudo dell'impianto di videosorveglianza deve essere effettuato entro 60 (sessanta) giorni dalla data di consegna.

Qualora intervengano ritardi rispetto al termine indicato nell'offerta, salvo il caso di comprovata forza maggiore, è applicata la penalità di € 100,00 (euro cento/00) per ogni giorno lavorativo, compreso il sabato. Sono considerati causa di forza maggiore, sempre che debitamente comunicati, gli scioperi nazionali, di categoria documentati da autorità competenti, gli eventi metereologici, sismici, e simili.

Nei casi di forza maggiore di cui al precedente capoverso non viene applicata la penalità.

Gli importi delle penali che dovessero eventualmente applicarsi nei modi sopra descritti, sono trattenuti sull'ammontare della fattura emessa al pagamento. In caso di modifiche della fornitura, anche se richieste dal committente, il fornitore all'atto di accettare tali modifiche, deve concordare i nuovi termini di consegna validi a tutti gli effetti.

10. Garanzia

La ditta fornitrice ha l'obbligo di garantire il sistema di videosorveglianza in tutte le

sue componenti per un periodo di almeno 1 (uno) anno dalla data di collaudo. Il periodo di garanzia di cui sopra si intende minimo, essendo facoltà della ditta offerente ampliarlo.

Durante il periodo di garanzia il fornitore è tenuto ad intervenire a propria cura e spese per l'eliminazione di tutte le deficienze o difetti riscontrati, escluso quelli facenti capo a normale usura od uso improprio. Inoltre nel caso si verificassero ripetuti inconvenienti in più particolari, il fornitore deve intervenire a propria cura e spese per eliminare nel tempo più breve possibile le cause delle avarie o degli inconvenienti manifestati.

11. Pagamento

Il pagamento della fornitura oggetto del presente capitolato è eseguito dopo l'avvenuta consegna e messa in opera del sistema di videosorveglianza e dopo aver effettuato con esito positivo il relativo collaudo, entro 60 (sessanta) giorni dal ricevimento delle conseguenti e regolari fatture.

12. Risoluzione del contratto

Oltre a quanto previsto dall'articolo 1453 del Codice Civile per i casi di inadempimento delle obbligazioni contrattuali ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile, si avrà la risoluzione di diritto del contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

1. frode nell'esecuzione della fornitura,
2. inadempimento alle disposizioni che riguardano i tempi di esecuzione,
3. manifesta incapacità e inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione della fornitura,
4. inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie,
5. sospensione della fornitura da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo;
6. subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contra

to,

7. perdita, da parte dell'appaltatore dei requisiti per l'esecuzione della fornitura, quali il fallimento, la sospensione, l'irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

13. Varianti delle opere progettate

Le varianti alle opere in progetto saranno ammesse solo per le motivazioni e nelle forme previste dal D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Le varianti in diminuzione migliorative delle opere in progetto proposte dall'Appaltatore dovranno essere conformi ai contenuti del Capitolato Generale.

Si ribadisce la circostanza che, indipendentemente dalle ipotesi previste dall'articolo 132) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., la stazione appaltante può sempre ordinare l'esecuzione di lavori in misura inferiore rispetto a quanto previsto nel presente Capitolato Speciale d'Appalto, nei limiti di un quinto dell'importo di contratto, come determinato ai sensi dell'articolo 10) comma 4 del Capitolato Generale e senza che nulla spetti all'Appaltatore a titolo di indennizzo.

14. Sub-appalto

Il sub-appalto, regolato dal D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., - art. 118) - verrà concesso nei modi e nelle forme previste dalla normativa legislativa vigente all'atto dell'appalto, anche in materia di lotta alla delinquenza mafiosa, restando in ogni caso sempre integra la responsabilità dell'Impresa che deve continuare a rispondere, pienamente e direttamente, nei confronti della stessa Amministrazione Appaltante, della regolare esecuzione e del preciso adempimento di tutti gli impegni.

15. Revisione dei prezzi

Il prezzo proposto dalla ditta aggiudicataria s'intende fisso ed invariabile per la presente fornitura.

Nulla è riconosciuto a titolo di variabilità prezzi, indipendentemente dal verificarsi di circostanze di qualsiasi genere, anche imprevedibili, le quali incidendo comunque sui costi, potrebbero legittimare una revisione di prezzi a norma dell'art. 1664 del Codice Civile.

Eventuali varianti essenziali al contratto saranno consentite solo con un accordo scritto stipulato dalle parti.

16. Osservanza di leggi, regolamenti e norme in materia di appalto

L'appalto, oltre che dalle norme del presente capitolato d'onori, è regolato da tutte le leggi comunitarie, statali e regionali in materia d'appalti, che l'affidatario, con la firma del contratto, dichiara di conoscere integralmente impegnandosi all'osservanza delle stesse.

17. Definizione delle controversie

Qualsiasi controversia insorga circa l'interpretazione e l'esecuzione del contratto, anche successivamente al suo termine, non risolta in via amichevole, è definita, per iniziativa di parte, dall'amministrazione giudiziaria ordinaria.

18. Norme generali per l'esecuzione dei lavori

a) L'Impresa, nell'esecuzione dei lavori, è tenuta alla scrupolosa osservanza delle norme contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Nell'esecuzione dei lavori l'Impresa è altresì obbligata ad osservare ed a far osservare dal proprio personale tutte le norme antinfortunistiche e sulla sicurezza del lavoro vigenti all'epoca dei lavori, applicando i documenti all'uopo redatti ai sensi dell'art. 131) del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., nonché le eventuali disposizioni impartite dal coordinatore per l'esecuzione.

L'Impresa è diretta ed unica responsabile di ogni conseguenza negativa, sia civile che penale, derivante dalla inosservanza o dalla imperfetta osservanza delle norme di cui ai precedenti articoli.

b) Ordine da tenersi nell'avanzamento lavori.

L'Impresa ha la facoltà di sviluppare i lavori nel modo che crederà più opportuno per darli perfettamente compiuti nel termine stabilito dal programma di avanzamento lavori e nel termine contrattuale purché esso, a giudizio della Direzione Lavori, non riesca pregiudizievole alla buona riuscita delle opere ed agli interessi dell'Amministrazione.

Tuttavia l'Amministrazione ha diritto di prescrivere l'esecuzione ed il compimento di determinati lavori entro un ragionevole termine, anche in difformità delle indicazioni del citato programma, specialmente in relazione ad esigenze di ordine od interesse pubblico, senza che l'Impresa possa rifiutarvisi ed avanzare pretese di particolari compensi.

c) Lavori eseguiti ad iniziativa dell'Impresa.

Qualora l'Impresa, di propria iniziativa, anche dopo aver informato l'Ufficio di Direzione Lavori e senza opposizione del medesimo, eseguisse maggiori lavori od impiegasse materiali di dimensioni eccedenti, o di lavorazione più accurata, o di maggior pregio rispetto a quelli previsti od autorizzati, e sempre che l'Amministrazione accetti le opere così come eseguite, L'Impresa non avrà diritto ad alcun aumento dei prezzi e comunque ad alcun compenso, quali che siano i vantaggi che possano derivare all'Amministrazione stessa, ed i materiali e le lavorazioni suddette si considereranno delle dimensioni e qualità previste in progetto.

19. Programma esecutivo dei lavori

Ai fini del compimento delle opere nei tempi contrattuali l'Appaltatore dovrà predisporre, prima dell'inizio dei lavori, il programma esecutivo dei lavori, nel quale sono riportate per ogni lavorazione, le previsioni circa il periodo di esecuzione.

Detto programma, che dovrà garantire l'ultimazione dei lavori nel tempo utile contrattuale ed al quale l'Appaltatore dovrà attenersi durante l'esecuzione delle opere, sarà sottoposto all'esame dell'Ufficio di Direzione Lavori il quale, nei successivi 15 giorni, comunicherà all'Impresa le proprie determinazioni.

Scaduto inutilmente detto termine il programma si intenderà definitivamente approvato.

20. *Oneri a carico dell'impresa*

Oltre agli oneri prescritti dal presente Capitolato, dalle vigenti disposizioni di legge, dal Regolamento approvato con D.P.R. 21/12/1999 n. 554 e dal Capitolato Generale approvato con D.M. 19/04/2000 n. 145, qualora non espressamente previsti tra gli oneri contrattuali e quindi compensati o con la specifica voce di elenco prezzi od in altro modo indicato negli elaborati, sono a carico dell'Impresa:

- La formazione del cantiere e l'esecuzione di tutte le opere a tal uopo occorrenti, comprese quelle di recinzione, di protezione e quelle necessarie per mantenere la continuità degli accessi e delle comunicazioni, nonché degli scoli delle acque e di ogni altra canalizzazione esistente.
- L'installazione delle attrezzature ed impianti necessari ed atti, in rapporto all'entità delle opere, ad assicurare la migliore esecuzione, il normale ed ininterrotto svolgimento dei lavori.
- I tracciamenti, i rilievi, le misurazioni, etc., necessari alle operazioni di consegna, alle misurazioni, alle verifiche, alla contabilità dei lavori
- La conservazione ed il ripristino delle vie, dei passaggi e dei servizi, pubblici o privati, che venissero interrotti per l'esecuzione dei lavori, provvedendovi a proprie spese con opportune opere provvisorie.
- La sorveglianza del cantiere, sia diurna che notturna e la custodia di tutti i materiali, impianti e mezzi d'opera esistenti nello stesso (siano essi di pertinenza dell'Impresa che avute in consegna dall'Amministrazione appaltante), nonché delle opere eseguite od in corso di esecuzione.
- Le segnalazioni diurne e notturne di spazi occupati, transiti interrotti, pericoli incombenti;
- L'adozione di tutti i provvedimenti e le cautele, le prestazioni e le opere necessarie per garantire la vita, l'incolumità e l'igiene delle persone addette ai lavori e di terzi, per evitare danni ai beni pubblici e privati. Tutte le predisposizioni dovranno essere conformi alle norme di prevenzione degli infortuni, con particolare riguardo a quelle contenute nel D.P.R. 07/01/1956 n. 164 e sue modificazioni, le quali saranno anche applicabili per eventuali lavori in economia, restando sollevati da ogni responsabilità la

Stazione Appaltante ed il personale da essa preposto alla direzione e sorveglianza dei lavori; i segnali dovranno uniformarsi in ogni particolare alle disposizioni della Legge 13/06/91 n. 190 e del regolamento di attuazione approvato con D.P.R. n. 610 del 16/06/1996, nonché delle norme a loro modifica od integrazione vigenti all'epoca dell'esecuzione dei lavori.

- Il carico, trasporto e scarico dei materiali, delle forniture e dei mezzi d'opera ed il collocamento a deposito od in opera con le opportune cautele atte ad evitare danni o infortuni.
- Il taglio di alberi, la estirpazione di ceppaie, di arbusti, di siepi e di cespugli nelle zone interessate dalle opere, le demolizioni nei siti indicati dall'Ufficio di Direzione Lavori
- Tutto quanto occorra in genere per dare completamente ultimati a perfetta regola d'arte i lavori.
- La riparazione di danni che, per ogni causa o per negligenza dell'Impresa, fossero apportati ai materiali forniti od ai lavori scorporati da altri compiuti.
- La riparazione dei danni, dipendenti anche da forza maggiore, che si verificassero alle attrezzature ed a tutte le opere provvisoriale.
- La fornitura di cartelli indicatori e la relativa installazione, nel sito indicato dalla Direzione Lavori
- La completa responsabilità per danni a persona ed a cose, di carattere amministrativo, civile e penale.
- La manutenzione delle opere eseguite fino a collaudo ultimato.
- La pulizia del cantiere e lo sgombero, a lavori ultimati, delle attrezzature, dei materiali residui e di quant'altro non utilizzato nelle opere.
- Tutte le spese e tutti i carichi fiscali - nessuno escluso - inerenti e conseguenti alla stipulazione del contratto, nonché degli eventuali atti complementari dello stesso, compresi i diritti di segreteria che non siano per legge ad esclusivo carico della Stazione Appaltante e comprese, infine, le relative eventuali variazioni nel corso dell'esecuzione del contratto.

L'Impresa è tenuta all'osservanza ed all'adempimento delle norme previste dal D.L.vo 626/1994 modificato ed integrato dal D.L.vo 242/1996, nonché dal D.P.R. 547/1955 mediante l'approvvigionamento dei materiali ed attrezzature per la prevenzione antinfortuni-

stica e la protezione dei lavoratori nei seguenti specifici temi:

- la sicurezza, l'igiene e la salute sul luogo di lavoro;
- la prevenzione antinfortunistica e la protezione dei lavoratori contro i rischi derivanti da esposizione durante il lavoro ad agenti nocivi di natura chimica, fisica o biologica;
- l'informazione dei lavoratori dei rischi specifici cui sono esposti e delle norme essenziali di prevenzione;
- l'inquinamento industriale, acustico ed atmosferico;
- la responsabilità nei confronti di terzi.

L'Impresa, in qualità di "datore di lavoro" deve pertanto osservare le "misure generali di tutela" di cui all'art. 3) del D.L.vo 626/1994 ed art. 8), del D.L.vo 494/1996 e s.s. e gli obblighi di cui all'art. 9), del D.L.vo 494/1996 e s.s..

Qualora l'Impresa non adempia a tutti questi obblighi, l'Amministrazione sarà in diritto, previo avviso scritto e, nel caso che questo resti senza effetto, entro il termine fissato dalla notifica, di provvedere direttamente a quanto necessario, qualunque sia la spesa, disponendo il dovuto pagamento con speciali ordinativi a carico dell'Impresa. In caso di rifiuto o di ritardo di tali pagamenti da parte dell'Impresa, questi saranno fatti d'Ufficio e l'Amministrazione tratterà pari importo sul pagamento.

Tutti gli oneri e gli obblighi sopra specificati sono considerati come inclusi e distribuiti proporzionalmente nei prezzi di contratto, per cui nessun compenso spetta all'Impresa neppure nel caso di proroghe del termine contrattuale di ultimazione dei lavori.

21. Danni dipendenti da forza maggiore

I danni causati da forza maggiore devono essere denunciati alla Direzione Lavori, a pena di decadenza, entro il termine di cinque giorni da quello del verificarsi il danno.

L'indennizzo per i danni e' limitato all'importo dei lavori necessari per l'occorrente riparazione, valutati ai prezzi ed alle condizioni di contratto, con esclusione dei danni e delle perdite di materiali non ancora posti in opera, di utensili, di attrezzature di cantiere e di mezzi d'opera.

Nessun indennizzo e' dovuto quando a determinare il danno abbia concorso la colpa dell'Appaltatore o delle persone delle quali esso e' tenuto a rispondere.

L'Appaltatore non può sospendere o rallentare l'esecuzione dei lavori, tranne quelle parti per le quali lo stato delle cose debba rimanere inalterato sino a che non sia eseguito l'accertamento dei fatti.

22. Responsabilità dell'impresa

Sarà obbligo dell'Impresa adottare nell'esecuzione dei lavori tutti i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire l'incolumità degli operai; rimane comunque stabilito che l'Impresa assumerà ogni più ampia responsabilità sia civile che penale nel caso di infortuni, della quale responsabilità si intende quindi sollevato il personale preposto alla direzione e sorveglianza.

L'Appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni contrattuali dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione ed assistenza lavori.

23. Consegna dei lavori - Sospensioni e Riprese dei lavori

La consegna dei lavori costituenti l'appalto avverrà secondo le modalità previste dell'art. 129) del Regolamento approvato con D.P.R. 554/1999.

Detta consegna risulterà da apposito verbale redatto secondo le prescrizioni dell'art. 130) del Regolamento.

Dalla data di detto verbale verrà computato il tempo utile per dare il lavoro finito.

Qualora ai sensi dell'art. 24) del Capitolato Generale si procedesse alla sospensione dei lavori si redigeranno appositi verbali a norma dell'art. 133) del Regolamento.

La sospensione comporterà pari slittamento del tempo di esecuzione.

Detti verbali di sospensione ed i conseguenti verbali di ripresa, di cui al già citato art. 133) del Regolamento, dovranno essere trasmessi dalla Direzione Lavori al Responsabile del Procedimento entro e non oltre cinque giorni dalla data della loro redazione, così come espressamente

sancito dall'art. 133) comma 3 del Regolamento.

24. Tempo utile per ultimare i lavori

Tutti i lavori, le forniture e le prestazioni occorrenti per la costruzione delle opere oggetto dell'appalto saranno effettuati nel rispetto di quanto previsto al punto 9.

Tutte le opere appaltate dovranno comunque essere completamente ultimate nel termine di giorni 50 (cinquanta) naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna dei lavori.

In detto tempo è compreso quello occorrente per l'impianto del cantiere e per ogni altro lavoro preparatorio da eseguire prima dell'effettivo inizio dei lavori.

ANNESSE 1

SCHEDA OFFERTA ECONOMICA

da compilare a cura della Ditta Partecipante

<u>OFFERTA ECONOMICA</u>		
	Importo posto a base di gara	Prezzo offerto
	€ 27.546,39	

ANNESSE 2

SCHEDA OFFERTA TECNICA

da compilare a cura della Ditta Partecipante

<u>OFFERTA TECNICA</u>		
<u>Punteggio massimo attribuibile 35</u>		
Descrizione degli elementi qualitativi proposti		
Caratteristiche tecniche	Progetto (vedi allegato)	Offerta
Numero di telecamere	37	
Aree oggetto di interesse	n.5	
Ulteriori proposte per il miglioramento del sistema di videosorveglianza progettato		

ANNESSO 3

SCHEDA TEMPO DI REALIZZAZIONE DEL SISTEMA

da compilare a cura della Ditta Partecipante

TERMINE ESECUZIONE FORNITURA		
Punteggio massimo attribuibile 10		
	Termine massimo	Termine offerto
Tempo di esecuzione della fornitura	50 gg	

ANNESSO 4

SCHEDA ASSISTENZA

da compilare a cura della Ditta Partecipante

SERVIZIO MANUTENZIONE		
Punteggio massimo attribuibile 20		
	Durata	Valore offerto
Numero di mesi di garanzia (mesi)	0 (0pt)	
	24 (4pt)	
	36 (6pt)	
	48 (8pt)	
	60 (10pt)	
Tempo di assistenza gratuita (ore)	0 (0pt)	
	24 (6pt)	
	36 (8pt)	
	48 (10pt)	

ANNESSE 5

SCHEDE FORMAZIONE

da compilare a cura della Ditta Partecipante

FORMAZIONE		
Punteggio massimo attribuibile 10		
	Durata	Valore offerto
Numero di ore	0 (0pt)	
	8 (2pt)	
	16 (4pt)	
	24 (6pt)	
	36 (8pt)	
	48 (10pt)	