

Data: 11/01/2012

Protocollo n°: _____

Allegati n°: _____

OGGETTO: Invito alla procedura negoziata per i lavori di sistema di videosorveglianza urbana –
Progetto Città Sicura
CUP _____
CIG _____

RACCOMANDATA A.R.

Spett.le

Il Comune di Lusciano ha indetto, con determina 446 in data 02/12/2011, un avviso pubblico per inviare manifestazioni di interesse al fine di partecipare alla procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'art.57 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori previa consultazione di n.5 operatori economici.

Gli operatori economici ritenuti idonei, così come da Determina n. 02 del 04/01/2012 sono stati selezionati tramite sorteggio pubblico avvenuto il 10/01/2011 presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Lusciano.

Si invita pertanto codesta Ditta, a partecipare alla presente gara, i cui contenuti, condizioni e prescrizioni sono di seguito indicati.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE :COMUNE DI LUSCIANO

TEL. 081 8127911 - **FAX** 081 8127932

INDIRIZZO ELETTRONICO: llpp@comune.lusciano.ce.it

INDIRIZZO: Comune di Lusciano – Via Costanzo n.20 - 81030 Lusciano (CE)

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Ing. Gennaro Pitocchi.

1) LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE E IMPORTO DEI LAVORI

- a) Luogo di esecuzione: Comune di Lusciano.
- b) Caratteristiche generali dell'opera: i lavori consistono nella realizzazione di un sistema di videosorveglianza urbana - Progetto Città Sicura da realizzarsi sul territorio del Comune di Lusciano in cinque aree definite nell'allegato progetto esecutivo.
- d) Importo complessivo dei lavori soggetti a ribasso pari a € **27.546,39** (I.V.A. esclusa) derivato da:
 - € 31.365,40 lavori a corpo
 - € 2.550,00 lavori a misura
 - € 33.915,40 totale lavori

a detrarre importi non soggetti a ribasso così distinti:
€ 6.107,77 per incidenza manodopera al netto delle spese generali e utile dell'impresa

€ 264,24 oneri per la sicurezza interni al prezzo

2) CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

- a) **Categoria prevalente:** OG 11 – IMPIANTI TECNOLOGICI D.P.R. 34/2000
- b) **Altre categorie:** OG 1 – EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI; OS 30 – IMPIANTI ELETTRICI

3) PROCEDURA DI GARA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art.57 del D.Lgs. 163/2006; aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.83 del D.Lgs. n.163/2006.

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà calcolata sulla base dei seguenti elementi e con i parametri di valutazione indicati a fianco di ciascun elemento:

- a) *Offerta economica*, massimo punti 25;
- b) *Offerta tecnica inerente il miglioramento qualitativo dell'intervento*, massimo punti 35;
- c) *Tempo di realizzazione del sistema*, massimo punti 10;
- d) *Assistenza successiva alla messa in opera del sistema*, massimo punti 20;
- e) *Formazione*, massimo punti 10;

L'attribuzione del punteggio complessivo alle singole offerte avverrà sommando i punteggi attribuiti ai singoli elementi oggetto di valutazione.

Nella valutazione dell'*offerta economica*, il punteggio massimo di 25 punti è attribuito all'offerta con il prezzo più basso.

L'offerta tecnica inerente il miglioramento qualitativo dell'intervento dovrà descrivere nel dettaglio il sistema di videosorveglianza che il concorrente intende realizzare, con l'indicazione delle caratteristiche tecniche di tutte le componenti offerte indicando nel dettaglio in cosa consiste l'intervento di miglioramento.

Nella valutazione del tempo di realizzazione del sistema, comunque pari o inferiore a quello massimo previsto dal successivo articolo; il punteggio massimo di 10 punti è attribuito all'offerta con il tempo di realizzazione più basso così determinato:

TERMINE ESECUZIONE FORNITURA		
Punteggio massimo attribuibile 10		
	Termine	Punteggio
Tempo di esecuzione della fornitura	50 gg	Punti 5
	40 gg	Punti 6
	35 gg	Punti 7
	30 gg	Punti 8
	25 gg	Punti 9
	20 gg	Punti 10

L'assistenza successiva alla messa in opera del sistema sarà valutata assegnando al massimo 10 punti per il numero di mesi di garanzia offerti in più rispetto a quelli previsti dal successivo articolo e al massimo 10 punti per il tempo, espresso in ore, di assistenza gratuita fornita successivamente alla messa in opera del sistema.

SERVIZIO MANUTENZIONE		
Punteggio massimo attribuibile 20		
	Durata	Punteggio
Numero di mesi di garanzia (mesi)	24	Punti 4
	36	Punti 6
	48	Punti 8
	60	Punti 10
Tempo di assistenza gratuita (ore)	24	Punti 6
	36	Punti 8
	48	Punti 10

La formazione sarà valutata assegnando al massimo 10 punti per il numero di ore fornite successivamente alla messa in opera del sistema per la gestione del software e l'utilizzazione del sistema di videosorveglianza.

FORMAZIONE		
Punteggio massimo attribuibile 10		
	Durata	Punteggio
Numero di ore	8	Punti 2
	16	Punti 4
	24	Punti 6
	36	Punti 8
	48	Punti 10

4) TERMINE DI ESECUZIONE

Il termine per l'esecuzione dei lavori è stabilito in massimo giorni 50 naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5) FINANZIAMENTO E PAGAMENTI

I lavori sono finanziati attraverso l'utilizzo dei residui passivi del Capitolo 1955.00 inerente il Progetto Sicurezza.

Il pagamento avverrà dopo l'avvenuta consegna e messa in opera del sistema di videosorveglianza e dopo aver effettuato con esito positivo il relativo collaudo, entro 60 (sessanta) giorni dal ricevimento delle conseguenti e regolari fatture.

6) DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA

Il capitolato speciale d'appalto, gli elaborati di progetto, le caratteristiche tecniche e tutti i documenti utili per la formulazione dell'offerta, sono a disposizione dei concorrenti presso l'Ufficio Tecnico **dalle ore 10.00 alle ore 13.00** (dal lunedì al venerdì).

TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Per partecipare alla gara codesta Ditta deve presentare la documentazione di seguito descritta, contenuta in un unico plico, sigillato e firmato sui lembi di chiusura, riportante all'esterno la denominazione del concorrente e la seguente dicitura: *Invito alla procedura negoziata per i lavori di realizzazione di un sistema di videosorveglianza-Progetto Città Sicura*

Il plico deve pervenire, a pena esclusione, entro le **ore 12:00 del giorno 27/01/2012** al seguente indirizzo:

Comune di Lusciano – Via Costanzo n.20 - 81030 Lusciano (CE)

E' consentita la consegna a mano dei plichi entro il medesimo termine, presso l'ufficio protocollo del Comune di Lusciano. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico deve contenere al suo interno, a pena di esclusione, quanto segue:

- **“DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”**;
- **“OFFERTA ECONOMICA”** contenuta in una busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura dal legale rappresentante o procuratore all'uopo designato
- **“OFFERTA TECNICA”** contenuta in una busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura dal legale rappresentante o procuratore all'uopo designato

“DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA” da produrre, a pena di esclusione:

1. Istanza di partecipazione con relativa dichiarazione (preferibilmente utilizzando l'apposito modulo “All. 1” alla presente lettera d'invito), sottoscritta dal Legale Rappresentante o Procuratore a ciò autorizzato, con **allegato documento d'identità del sottoscrittore** e, nel caso di procuratore, **della procura notarile**, successivamente verificabile, attestante:

a.1.0) che legali rappresentanti dell'Impresa sono i Signori:

.....(nome e cognome).....(luogo e data di nascita).....(carica)

.....(nome e cognome).....(luogo e data di nascita).....(carica)

.....(nome e cognome).....(luogo e data di nascita).....(carica)

che direttori tecnici dell'Impresa sono i Signori:

.....(nome e cognome).....(luogo e data di nascita)

.....(nome e cognome).....(luogo e data di nascita)

.....(nome e cognome).....(luogo e data di nascita)

a.1) che non ricorre, nei confronti del concorrente e delle persone fisiche sopra indicate, alcuna delle cause di esclusione dalle gare per l'affidamento di lavori pubblici di cui all'art. 38 comma 1 del D. Lgs. 163/2006; In particolare:

a.1.1) che nei propri confronti e nei confronti degli ulteriori soggetti indicati, non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956 n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;

a.1.2) che nei propri confronti e nei confronti degli ulteriori soggetti indicati, non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che

incidono sulla moralità professionale. Nella medesima dichiarazione, a norma di quanto dispone l'art. 38, comma 2, del D. Lgs. 163/2006, il concorrente è tenuto ad indicare, con riferimento a tutte le persone fisiche di cui sopra, le condanne riportate, comprese quelle per le quali sia stato concesso il beneficio della non menzione.

- a.1.3) che non ricorre nei confronti del concorrente alcun provvedimento interdittivo nell'ultimo biennio per violazioni di cui all'art. 14 del D.Lgs. 81/2008;
- a.2) di aver preso visione degli elaborati di progetto, compreso il computo metrico;
- a.3) di avere preso conoscenza e di accettare tutte le clausole della presente lettera d'invito;
- a.4) di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli oneri previsti per i piani di sicurezza, anche alla luce delle disposizioni di cui all'art. 131 del D. Lgs. 163/2006;
- a.5) di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 (centottanta) giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- a.6) di accettare la eventuale consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipulazione del contratto;
- a.7) di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi, applicabili all'opera in appalto, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori, e di impegnarsi all'osservanza di tutte le norme anzidette – ivi comprese quelle inerenti l'obbligo di iscrizione alla Cassa Edile industriale della provincia in cui si svolgono i lavori oppure ad una delle Casse artigiane regionali competenti a livello regionale in rapporto ai contratti collettivi nazionali di lavoro e integrativi territoriali vigenti nel Veneto - anche da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro rispettivi dipendenti;
- a.8) che l'impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:
INPS: sede di _____, matricola n. _____
(nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte)
INAIL: sede di _____, matricola n. _____
(nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte)
Cassa Edile di _____, matricola n. _____
(nel caso di iscrizione presso più Casse Edili, indicarle tutte)
e che l'impresa stessa è in regola con i versamenti ai predetti enti;
di applicare il C.C.N.L. _____ (riportare il settore pertinente);
- a.9) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 12 marzo 1999, n. 68)

ovvero
che l'impresa non è tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 12 marzo 1999, n. 68), avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore a quindici

ovvero
che l'impresa, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori compreso tra 15 e 35 e non avendo proceduto – successivamente al 18.1.2000 – ad assunzioni che abbiano incrementato l'organico, non è attualmente obbligata a presentare il prospetto informativo di cui all'art. 9 della L.68/99;
- L'ultima delle alternative che precedono può essere utilizzata non oltre 60 giorni dalla data della seconda assunzione successiva al 18.1.2000*
- a.10) di aver adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa nonché di essere in possesso dei requisiti di idoneità tecnico professionale in relazione alle prestazioni oggetto di affidamento, ai sensi dell'art. 26, comma 1, lettera a), punto 2) del D.Lgs 81/2008;
- a.11) di possedere la seguente qualificazione SOA

ovvero ¹
di possedere i seguenti requisiti ai sensi dell'art. 28 del DPR 34/2000
- di aver eseguito direttamente, nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, lavori riconducibili alla categoria prevalente oggetto dell'appalto, d'importo non inferiore a quello da affidare;
 - di aver sostenuto nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori

¹ Nel caso lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro

- direttamente eseguiti di cui al precedente punto;
 - di essere in possesso di adeguata attrezzatura tecnica, con l'indicazione delle componenti di maggiore rilievo in relazione ai lavori in affidamento, di cui dispone l'azienda a titolo di proprietà, locazione finanziaria e noleggio.
- a.12) indica indirizzo e numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di documentazione o informazioni, nonché di autorizzare tale mezzo di comunicazione per le informazioni ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 comma 5 e 5 bis _____
- a.13) ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE IN ORIGINALE (SOA) (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante e accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti e accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto stabilito dall'articolo 3, comma 2, del D.P.R. n. 34/2000, nel rispetto dell'articolo 95 del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i. oppure dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi del D.P.R. 445/2000 relativa/e alla/e suddetta/e attestazione/i e comprensiva/e del requisito di cui all'articolo 2, comma 1, lettera q) del D.P.R. n. 34/2000 in rapporto all'importo dei lavori che si intende assumere oppure dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi del D.P.R. 445/2000 relativa/e alla/e suddetta/e attestazione/i.

Nel caso di associazione temporanea di imprese, la dichiarazione va resa da tutti i soggetti che costituiranno l'associazione.²

- 2) (eventuale) Nel caso di associazioni temporanee di imprese, devono essere prodotti:
- 2.a) Atto costitutivo dell'Associazione temporanea di imprese costituito da:
- mandato conferito all'impresa capogruppo dalle altre imprese riunite, risultante da scrittura privata autenticata, recante l'indicazione della quota di partecipazione di ciascuna impresa al raggruppamento;
 - procura con la quale viene conferita la rappresentanza al legale rappresentante dell'impresa capogruppo.
- È peraltro ammessa la presentazione del mandato e della procura in un unico atto notarile.
oppure
- In assenza di mandato e procura, dovrà essere presentata specifica dichiarazione sottoscritta da tutte le imprese che intendono riunirsi, contenente l'impegno a conferire, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti. La predetta dichiarazione deve contenere l'indicazione della quota di partecipazione di ciascuna impresa al costituendo raggruppamento.

Nel caso di associazioni temporanee di imprese si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del D. Lgs. 163/2006 e dell'art. 95 del DPR 554/99.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea, a pena di esclusione di tutte le offerte presentate, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in associazione.

- 3) cauzione provvisoria, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, costituita mediante fidejussione bancaria o polizza fidejussoria assicurativa o fidejussione rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. n. 385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, Bilancio e Programmazione economica. A prescindere dalla forma di costituzione prescelta, la cauzione provvisoria deve essere

² Per il caso in cui l'impresa invitata si presenti in raggruppamento con altra impresa, come consentito dall'art. 37 comma 12 del D. Lgs. 163/06.

corredata dall'impegno di un istituto bancario o di una compagnia di assicurazioni o di uno dei predetti intermediari finanziari a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, la cauzione definitiva per l'importo determinato a norma dell'art. 113 del D. Lgs. 163/2006.

L'ammontare della cauzione è ridotto del 50% nei casi previsti dall'art. 40 del D. Lgs. 163/2006.

La cauzione provvisoria, costituita mediante fidejussione bancaria o rilasciata da intermediari finanziari o polizza fidejussoria assicurativa, dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Nel caso di offerta sottoscritta da imprese che intendono costituirsi in associazione temporanea, la cauzione provvisoria deve essere intestata a tutte le imprese del costituendo raggruppamento.

Ai concorrenti diversi dall'aggiudicatario, la restituzione della cauzione avverrà entro 30 giorni dall'aggiudicazione.

- 4) *eventuale*: al fine di usufruire del beneficio della riduzione della cauzione di cui al punto 2), va prodotta copia della certificazione di sistema di qualità, conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata dagli organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, dichiarata conforme all'originale ai sensi degli artt. 18 e 19 del D.P.R. n. 445/2000. Detta certificazione non è necessaria se il relativo possesso risulta dall'attestazione di qualificazione SOA di cui al precedente punto 1, lettera a.11).

La busta "**OFFERTA ECONOMICA**" deve contenere, a pena di esclusione:

- A. Offerta bollata utilizzando apposito modello b)

La busta "**OFFERTA TECNICA**" deve contenere, a pena di esclusione:

1. Annesso 2 allegato
2. Annesso 3 allegato
3. Annesso 4 allegato
4. Annesso 5 allegato

DATE E MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

L'apertura delle offerte avrà luogo in seduta pubblica il giorno **31/01/2012** alle ore **16.30** presso la sede Comunale.

Ai sensi dell'art. 86 comma 3 del D. Lgs. 163/2006, la Stazione Appaltante si riserva di valutare la congruità delle offerte che risultino anormalmente basse, secondo quanto previsto dagli artt. 87 e 88 del D. Lgs. 163/2006.

L'eventuale esito negativo della verifica, previo contraddittorio con l'impresa, comporterà l'esclusione dell'offerta ritenuta non congrua.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida ex art. 55, comma 4 del Dlgs 12.04.2006, n. 163.

ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALL'AGGIUDICAZIONE

Entro 10 giorni dalla data di conclusione delle operazioni di gara, la Stazione appaltante provvederà a verificare nei confronti del concorrente che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'amministrazione e del concorrente che segue in graduatoria il possesso dei requisiti di ammissione e l'insussistenza delle cause di esclusione dalla gara, acquisendo la relativa documentazione presso le amministrazioni competenti. Detta

verifica potrà essere estesa, ove la Stazione appaltante lo ritenga opportuno anche ad ulteriori concorrenti individuati a campione mediante apposito sorteggio.

Qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni contenute nell'istanza di ammissione, si applicano le sanzioni dell'esclusione dalla gara e, ove ne ricorrano i presupposti, della segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 6 comma 11 del D. Lgs. 163/2006.

Si procederà alla conseguente, eventuale, nuova aggiudicazione.

L'aggiudicazione definitiva per la realizzazione dei lavori avverrà mediante provvedimento del Commissario Delegato.

Dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, la Stazione appaltante procederà – ai sensi dell'art. 90, comma 7, del D.P.R. n. 554/99 - alla verifica dei conteggi presentati dall'aggiudicatario.

L'aggiudicatario dovrà presentare la documentazione occorrente per la stipulazione del contratto e costituire la cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 163/2006.

ALTRE INFORMAZIONI

- a) Si darà luogo all'esclusione dalla gara dei concorrenti che non facciano pervenire il plico nel luogo e nel termine previsto dalla presente lettera d'invito o per i quali manchi o risulti incompleta o irregolare la documentazione richiesta.
- b) L'aggiudicazione provvisoria vincola l'aggiudicatario, ma non il Comune che si riserva anche di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto senza che, in tale evenienza, le imprese concorrenti possano pretendere risarcimenti o indennizzi di sorta.
- c) L'impresa appaltatrice e, per suo tramite, le eventuali imprese subappaltatrici, debbono comunicare alla stazione committente, prima dell'inizio delle lavorazioni di rispettiva competenza, il nominativo dei lavoratori dipendenti che prevedono di impiegare in tali attività e le eventuali modificazioni che dovessero sopravvenire in corso d'opera relativamente ai predetti nominativi.
- d) Sono a carico dell'Impresa aggiudicataria tutte le tasse e i diritti relativi alla stipulazione del contratto e sua eventuale registrazione.
- e) Si fa rinvio agli artt. 7 e seguenti del D. Lgs. n. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

Responsabile del procedimento: _____.

Distinti saluti.

IL _____